



04009991411020008



8829

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 999

14 Νοεμβρίου 2002

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ναυπάκτου Ν. Αιτωλ/νίας στο Ο.Τ 297 αυτού. 1
- Άρση Αναδασωτέας Έκτασης 504,100 στρεμμάτων στις θέσεις «Κρικελιώτη, Παλαιόκαστρο, Κοκορέτσια» Δημοτικού Διαμερίσματος Μακύνειας περιφέρειας Δήμου Αντιρρίου, Ν. Αιτ/νίας. 2
- Κήρυξη έκτασης 8,213 στρεμμάτων ως αναδασωτέας στη θέση «Αυλακιάς» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος «Ποταμούλας» Δήμου Παρακαμπυλίων, Ν. Αιτ/νίας. 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 2829 (1)
Τροποποίηση σχεδίου πόλης Ναυπάκτου Ν. Αιτωλ/νίας στο Ο.Τ 297 αυτού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

- 1) Τις δ/ξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων».
- 2) Τις δ/ξεις του Ν. 3044/02 (ΦΕΚ 197/Α/27.8.2002 και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.
- 3) Τις δ/ξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/94) και του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/94) «Περί Νομ/κής Αυτοδ/σης».
- 4) Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομ/κής Αυτοδ/σης Αιτωλ/νίας» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

5) Τις δ/ξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154Α) και ότι από τις δ/ξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού.

6) Την 180/02 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ναυπάκτου.

7) Την 398/2002 απόφαση του Διοικητικού Εφετείου Πατρών με την οποία ακυρώνεται η σιωπηρά άρνηση της Διοικήσεως να άρει την αναγκαστική απαλλοτρίωση.

8) Επειδή το εν λόγω ακίνητο είναι δεσμευμένο από το 1978, ως χώρος πλατείας.

9) Την 2270/3.9.2002 βεβαίωση Δημάρχου.

10) Το 8443/27.9.2002 έγγραφο της Πολεοδομίας του Δήμου.

11) Τα τοπικά διαγράμματα του ιδιώτη Μηχ/κού Βασίλη Βούκλιζα ηλεγμένα και θεωρημένα.

12) Την 12.9.2002 εισήγηση της Πολεοδομίας.

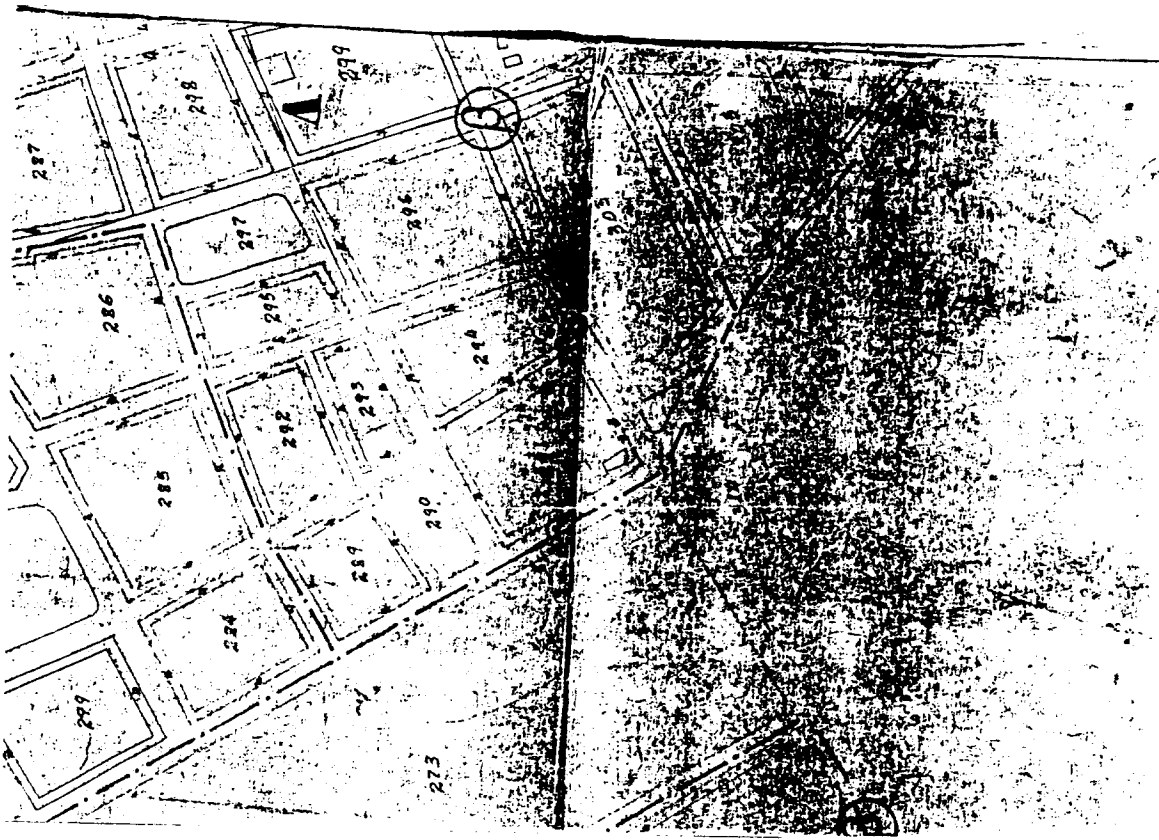
13) Την σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού όπως διατυπώθηκε στην 15/02 πράξη του, θέμα 3ου αυτού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται η τροποποίηση του σχεδίου πόλης Ναυπάκτου του Ν. Αιτωλ/νίας στο Ο.Τ 297 αυτού σύμφωνα με το ανωτέρω σκεπτικό και όπως ακριβώς απεικονίζεται στο συν/νο τοπ/κό το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης, από χώρο πλατείας σε ενεργό οικοδομικό τετράγωνο.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 5 Νοεμβρίου 2002

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ



ΘΕΡΑΠΕΙΑ Τμήματα ιδιοκτησιών εντός Ο.Τ. 297.

α) Τμήμα Ακτών: (ΔΓΚΛΜ'ΚΙ) = 661 μ²
 β) Τμήμα Διόδου: (Κ'ΒΛΜ'Α'Κ') = 330 μ²
 γ) Ακρόσημο Βαλάνου - Ακρόσημο Τεώμα Ελένη: (ΚΓΔΙΚ) = 459,00
 δ) Κόστος Αξιών: (ΓΣΥΧΘΔΓ) = 356,30 μ²

Τμήματα ιδιοκτησιών πραγματοποιήματα από περιμετρικούς
 Στόμους του Ο.Τ. 297.

α) Τμήμα Ακτών: (ΡΠΟΞΒΑΚΜ'Β'Κ'Τ'Δ'Ι'ΘΡ) = 860,
 β) Ακρόσημο Βαλάνου - Ακρόσημο Τεώμα Ελένη: (ΚΑΒΓΚ)
 (ΔΙΘΕΑ) =
 γ) Κόστος Αξιών: (ΓΒΞΝΜΕ'Σ'ΕΔΘΧΨΩΓ) = 538,00 μ²

Τμήματα ιδιοκτησιών εντός του Ο.Τ. 295 (Σοφία),
 προς επίλυση των προεξέχοντων - τακτοποιούν.

α) Τμήμα Ακτών: (ΣΤΥΗΘΙ) = 33,40 μ²
 Ακρόσημο Βαλάνου - Ακρόσημο Τεώμα Ελένη: (ΗΘΕΖΗ) = 2
 Κόστος Αξιών: (ΖΕΖ'Ε'Α'Ζ) = 22,35 μ²

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΙΣ (ΣΟΦΙΑ) ΤΟΥ Ο.Τ. 297

Στο Ο.Τ. 296 → Τμήμα: Ακτών
 Στο Ο.Τ. 297 → Τμήμα: Διόδου
 Στο Ο.Τ. 298 → Τμήμα: Ακτών
 Στο Ο.Τ. 296 → Κόστος Αξιών
 Στο Ο.Τ. 295 → Από Κωτερόνικη

ΣΥΜΒΑΛΑ

Ο.Τ. 297: $\frac{1}{2} (25.80 + 26.40) \times 0.50 = 1840,05$
 Δρόμοι: Βόρειο τμήμα: $(46.25 \times 10.00) = 462.50 \mu^2$
 Νότιο τμήμα: $(3.70 \times 18.20 + 12.00 \times 15.20 + 6.10 \times 4.40) \times$
 περιβάλλοντος
 Νότιο τμήμα: $(40.00 \times 8.50) \times 10.00 = 489,00 \mu^2$
 Ο.Τ. 297: Διόδου τμήμα: $(5.00 \times 8.90 \times 15.20 + 2.25 \times 5.0 \times 4.95) \times$

ΣΥΝΟΛΑ

A



ΕΡΕΥΝΑ

$$\begin{aligned} P) &= 860,00 \mu^2 \\ K A B(\Gamma) &= 131,48 \mu^2 \\ \Delta B E(\Delta) &= 121,60 \mu^2 \\ 538,00 \mu^2 \end{aligned}$$

(noisy),

$$:Z_4) = 22,80 \mu^2$$

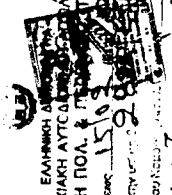
$$\begin{array}{r} 1840,05 \mu^2 \\ 104,40 \times 10,00 = 596,00 \mu^2 \\ 89,00 \mu^2 \\ \hline 0 + 4,95 \times 8,00 = 54,80 \mu^2 \\ \hline \Sigma \text{INDAG: } 2.058,30 \mu^2 \end{array}$$

 Σy

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Τσούμας Αντώνιος και Διονύσιος, Λυμπέρη Ελένη και Βασιλική και Κεζάκη Αλάνη	
ΕΡΓΟ:	Τοπογραφικό διαγράμμα ιδιοκτησίας
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: ΟΓ 297, Νεώπακτος	
Σχέδιο	Κλίμακα
	Χρόνος Μελέτης
1: 500	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2002
Θέμα:	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: Βασίλης Βούκλιζας Τοπογράφος Μηχανικός	

ΙΣΤΟΡΙΑ - ΥΠΟΓΡΑΦΗ


ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Η. ΒΟΥΚΛΙΖΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΕΟΥ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘ. ΜΗΤΡΩΟΥ 44139
INITZ 5 - ΝΑΥΠΑΚΤΟΣ - ΤΗΛ. 24 062



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΓΕΩΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΓΕΩΛΟΓΙΚΗΣ ΕΡΕΥΝΑΣ
15^η Δ/ΝΣΗ Π.Ο.Λ. & Π.Ε.Ρ.
Αθήνα, 15 Αυγ. 2002

Από το σχέδιο του έργου προκύπτει ότι η έκταση της ιδιοκτησίας είναι 15.000 τετραγωνικά μέτρα.

Αρμόδιος Γραφείου: [Signature]



[illegible]

Αριθ. 2749

(2)

Άρση Αναδασωτέας Έκτασης 504,100 στρεμμάτων στις θέσεις «Κρικελλιώτη, Παλαιόκαστρο, Κοκορέτσια» Δημοτικού Διαμερίσματος Μακύνειας περιφέρειας Δήμου Αντιρρίου, Ν. Αιτ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί «Διοικητικής αποκέντρωσης» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 532/70.

2. Τις διατάξεις του Ν. 25403/97 περί «Οργάνωσης, Διοίκησης και Στελέχωσης της Περιφέρειας».

3. Την 186/30.6.98 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος περί «μεταβίβασης αρμοδιοτήτων».

4. Τα άρθρα 24 & 117 του Συντάγματος της χώρας.

5. Τις διατάξεις των άρθρων 38 παρ. 1 και 44 παρ. 3 του Ν. 998/79 περί «Προστασίας των Δασών και Δασικών Εκτάσεων», όπως αντικαταστάθηκε, τροποποιήθηκε, συμπληρώθηκε και ισχύει σήμερα.

6. Τις 160517/1180/8.7.83, 141823/83 και 111529/3579/4.1.2002 διαταγές του ΥΠ. ΓΕ.

7. Την 417/87 γνωμοδότηση της Συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Δ/νσεων.

8. Το 2/49/16.3.1949 πρακτικό της Επιτροπής Απαλλοτριώσεων Μεσολογγίου.

9. Την 2685/11.12.1990 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς έκταση 5780 στρεμ. στη θέση «Μύλος» Δημοτικού Διαμερίσματος Μολύκρειο περιφέρειας Δήμου Αντιρρίου.

10. Την 3660/9.10.2002 αναφορά του Δασαρχείου Ναυπάκτου με την οποία υπέβαλε τη σχετική αλληλογραφία και εισηγείται την άρση της αναδάσωσης, αποφασίζουμε:

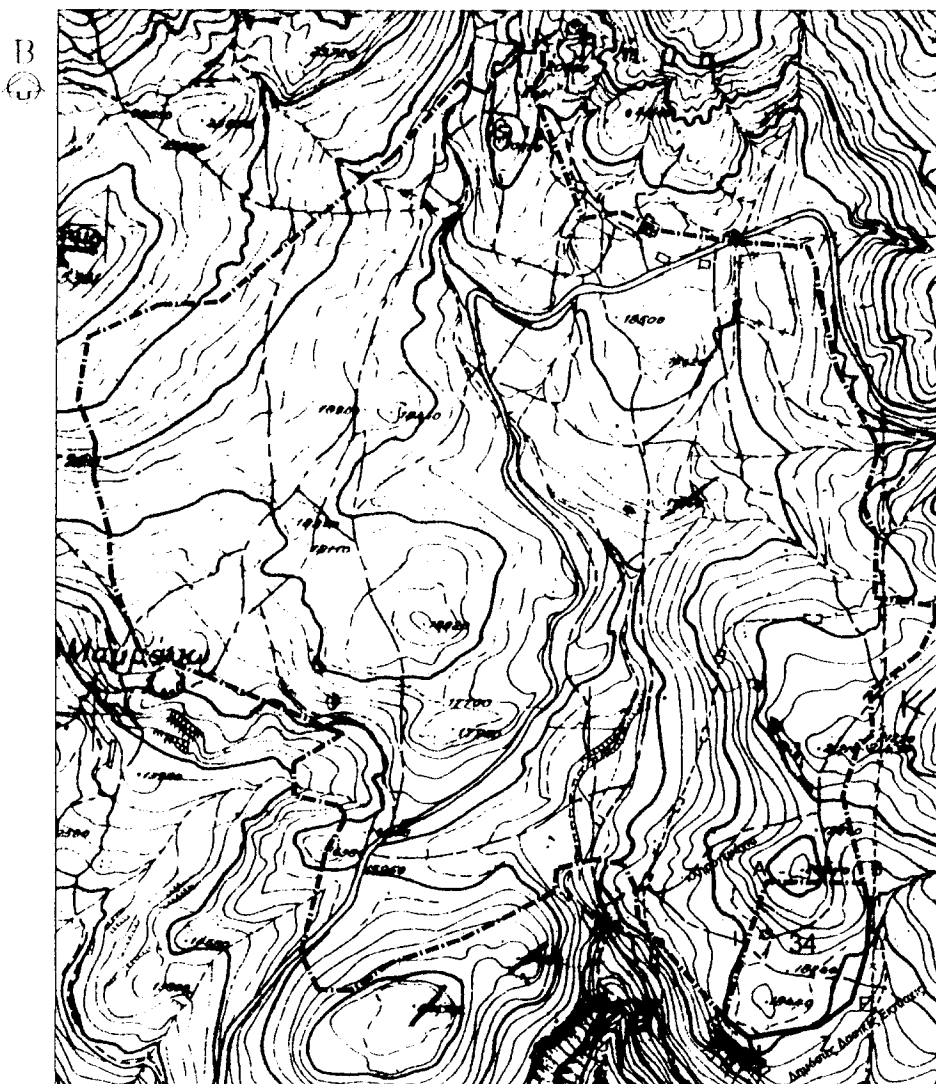
Αίρουμε, για ένα τμήμα συνολικού εμβαδού 504,100 στρεμμάτων στις θέσεις «Κρικελλιώτη - Παλαιόκαστρο-Κοκορέτσια» δημοτικού διαμερίσματος Μακύνειας Περιφέρειας Δήμου Αντιρρίου την 2685/11.12.1990 απόφαση του Νομάρχη Αιτωλ/νίας με την οποία κηρύχθηκε αναδασωτέα λόγω πυρκαγιάς έκταση 5780 στρεμ. στη θέση «Μύλος» Δημοτικού Διαμερίσματος Μολύκρειο περιφέρειας Δήμου Αντιρρίου, όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, επειδή η έκταση αυτή είναι εποικιστική μη υπαγόμενη στην παρ. 1 του άρθρ. 15 του Ν. 1734/1987. Για το λόγο αυτό έπρεπε να εξαιρεθεί της κήρυξής της ως αναδασωτέας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 22 Οκτωβρίου 2002

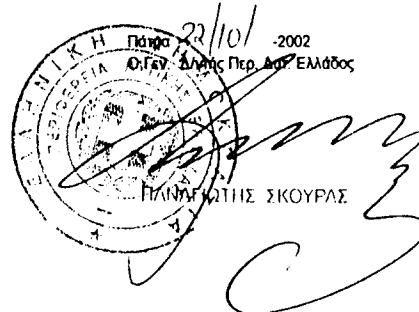
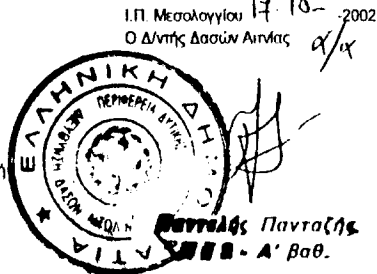
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΠΡΟΣ ΑΡΣΗ ΚΗΡΥΞΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ ΕΚΤΑΣΗΣ 504.100 ΤΕΤ.ΜΕΤ.
 Στις θέσεις ΚΡΙΚΕΛΛΩΤΗ - ΠΑΛΛΙΟΚΑΣΤΡΟ - ΚΟΚΟΡΕΤΣΙΑ Δημ. Διαμ. Μακυνεϊας Δήμου Αντιρρίου
 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
 ΓΙΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ ΣΤΟ ΑΧΕΙΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 ΞΥΛΙΝΗ ΣΜΙΚΡΥΝΣΗ ΚΑΤΑ ΠΟΣΟΣΤΟ 75%

Επικρατικές εκτάσεις όπως αυτές
 αποτυπώθηκαν στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνοδεύει τον αρ. 457 έτους 1977 κτηματολογικό
 πίνακα αγροκτήματος ΜΑΜΜΑΚΟ Αιτ/νίας, εκτός του αρ.34 κτημ. πίνακα, εμβαδού 19.600 τ.μ.
 για το οποίο εκδόθηκε η αρ. 704/28-3-02 απόφαση άρσης αναδασωτέας έκτασης Περ. Δυτ. Ελλάδος (ΦΕΚ 297/Δ 18-4-02)
 Εμβαδόν περιλαμβανόμενης έκτασης=504.100 τετ. μέτ.



Αριθ. 2741

(3)

Κήρυξη έκτασης 8,213 στρεμμάτων ως αναδασωτέας στη θέση «Αυλακιές» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος «Ποταμούλας» Δήμου Παρακαμυλίων, Ν. Αιτ/νίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις «περί διοικητικής αποκέντρωσης».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 38 παρ. 1 και β) του άρθρου 41 παρ. 1.
4. Τις με αριθμ. α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80 και γ) 141823/4.2.83 διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.
5. Τις διατάξεις των άρθρων 1 παρ. 1, 2 παρ. 1δ, 5 παρ. 3β, 6 παρ. 7 και 7 παρ. 2 του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, Οργάνωση, Στελέχωση της Περιφέρειας».
6. Την 2262/10.10.2002 πρόταση του Δασαρχείου Αγρινίου περί κηρύξεως αναδασωτέας έκτασης.
7. Την 186Γ.Γ./30.6.98 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με φυσική ή τεχνητή αναγέννηση, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά και την διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης ώστε να αποκλεισθεί η διάθεση αυτής για άλλο σκοπό, την παραπάνω δημόσια δασική έκταση των 8,213 στρεμμάτων που καλυπτόταν από αείφυλλα πλατύφυλλα θαμνώδους μορφής με κυρίαρχο είδος την ερείκη και ανήκει στην κατηγορία των άρθρων 3 παρ. 2 και 4 παρ. 1ε του Ν. 998/79. Η ανωτέρω έκταση βρίσκεται στη θέση «Αυλακιές» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Ποταμούλας Δήμου Παρακαμυλίων, προσδιορίζεται από τα στοιχεία: Α,Β,Γ,Δ,Ε,Α και οριοθετείται ως ακολούθως:

Ανατολικά: Με Αγροτική Έκταση

Δυτικά: Με Δημόσια Δασική Έκταση

Βόρεια: Με Δημόσια Δασική Έκταση

Νότια: Με Αγροτικό δρόμο

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

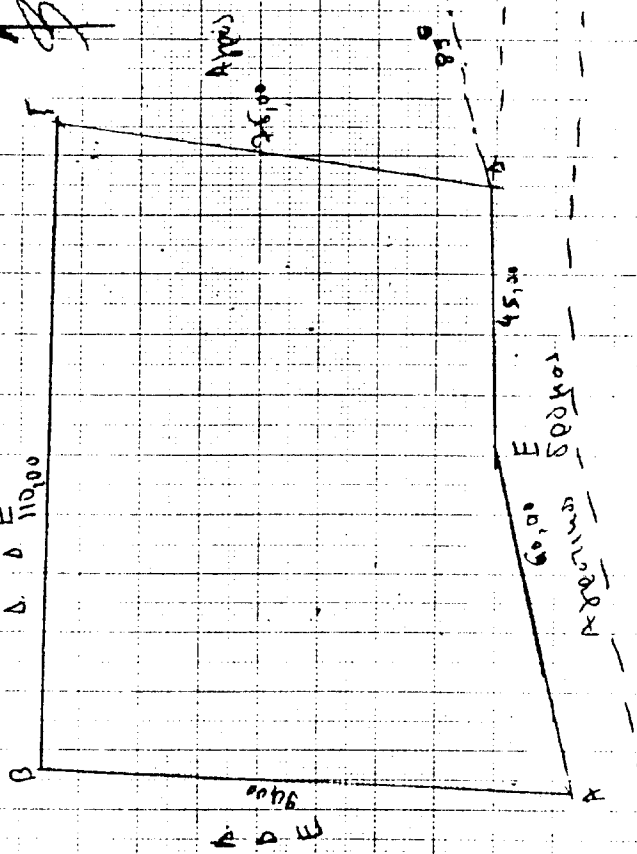
Πάτρα, 18 Οκτωβρίου 2002

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Γενικός Δ/ντής

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΥΡΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΜΕΝΗΣ Δ.Ε.
ΣΤΗ ΘΕΣΗ ΑΝΘΡΑΚΙΣ Δ.Δ. ΠΟΤΑΜΟΜΑΡΣ



$$Ε Α Β Γ Δ Ε = 8213,00 \text{ m}^2$$

Κα 1:1000

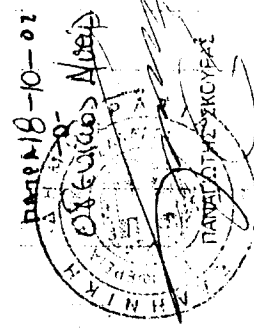
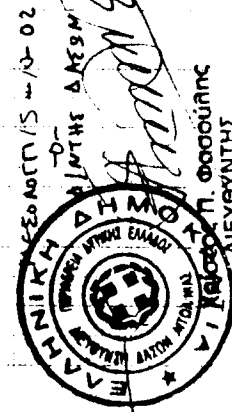
ΘΕΩΡΕΙΤΕ
ΑΓΓΕΙΟ 12-8-02
Η
ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Αγγείο 12-8-02

Η
ΣΥΝΤΑΚΤΗΣ

Παναγιώτης Μανώλης
ΒΑΣΥΛΙΔΗΣ

Παναγιώτης Μανώλης
ΒΑΣΥΛΙΔΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

ΧΑΡΤΗΣ ΓΕΩ. ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ
ΚΑΛ. 1:5000